In allegato alla dichiarazione di

Codice fiscale

Scheda tecnica allegata all'istanza di autorizzazione paesaggistica per interventi di lieve entità soggetti al procedimento autorizzatorio semplificato conformemente all' articolo 8, comma 1, allegato D del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31

Ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31 e dell'articolo 90 delle Norme Tecniche di Attuazione del PPTR

a) Dati del richiedente

Cognome	Nome	Codice Fiscale

b) Tecnico di riferimento

Cognome	Nome	Codice Fiscale

c) Oggetto dell'intervento

Per l'intervento di

Consapevoli delle penalità previste in caso di false attestazioni, dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero, ai sensi dell'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e degli articoli 483, 495 e 496 del Codice Penale, sotto la propria responsabilità,

DICHIARANO CHE

d) Localizzazione dell'intervento

(compresi tutti gli ulteriori immobili indicati nel modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura
							☐

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC	CAP
							☐	

e) Descrizione dell'intervento e delle caratteristiche dell'opera

destinazione d'uso (punto 5 dell'allegato D al Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31)

○	residenziale
○	ricettiva/turistica
○	Industrial/artigianale
○	agricolo
○	commerciale direzionale
○	altro (specificare)

contesto paesaggistico dell'intervento e/o dell'opera (punto 6 dell'allegato D al Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31)

○	centro e nucleo storico
○	area urbana
○	area periurbana
○	area agricola
○	insediamento rurale (sparso e nucleo)
○	area naturale
○	area boscata
○	ambito fluviale
○	ambito lacustre
○	altro (specificare)

morfologia del contesto paesaggistico (punto 7 dell'allegato D al Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31)

○	costa (bassa/alta)
○	crinale (collinare/montano)
○	pianura
○	versante
○	altopiano/promontorio
○	piana valliva (montana/collinare)
○	altro (specificare)

f) Descrizione sintetica dell'intervento e delle caratteristiche dell'opera

(punto 12 dell'allegato D al Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31)
Dimensioni, materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc – In caso sia necessario è possibile allegare apposito elaborato contenente fotoinserimenti del progetto comprendenti un adeguato intorno dell'area di intervento desunto dal rapporto di intervisibilità esistente, al fine di valutarne il corretto inserimento

Descrizione dell'intervento

g) Eventuali procedimenti di contenzioso in atto (di carattere edilizio e/o paesaggistico e/o forestale)

○	non vi sono procedimenti di contenzioso in atto (di carattere urbanistico-edilizio e/o paesaggistico e/o forestale)
○	vi sono procedimenti di contenzioso in atto (di carattere urbanistico-edilizio e/o paesaggistico e/o forestale)

Descrizione

h) Caratterizzazione dell'intervento

l'intervento riguarda

☐	rimessa in pristino (specificare)
☐	demolizione
☐	nuovi insediamenti in area urbana
☐	nuovi insediamenti rurali
☐	interventi su manufatti rurali in pietra a secco
☐	interventi su manufatti rurali non in pietra a secco
☐	nuovi insediamenti industriali e commerciali
☐	interventi su insediamenti industriali e commerciali
☐	recinzioni
☐	impianti per la produzione di energia rinnovabile
☐	linee telefoniche o elettriche
☐	infrastrutture primarie (varie, acqua, gas, ecc.)
☐	miglioramenti fondiari
☐	altro (specificare)

i) Carattere dell'intervento

(punto 3 dell'allegato D al Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31)

le opere/interventi in progetto sono di carattere

○	temporaneo o stagionale
○	permanente/fisso
○	permanente/rimovibile

j) Dati urbanistici Destinazione urbanistica e conformità urbanistica

☑ lo strumento urbanistico generale vigente è il seguente

- ○ piano urbanistico generale (PUG)

Data di approvazione	Atto di approvazione

- ○ piano regolatore generale (PRG)

Data di approvazione	Atto di approvazione

- ○ programma di fabbricazione (PdF)

Data di approvazione	Atto di approvazione

la destinazione dell'area nell'ambito dello strumento urbanistico generale vigente è la seguente

Descrizione della destinazione

e sono previste le seguenti ulteriori tutele

Descrizione delle tutele

☐ il Comune è dotato di strumento urbanistico generale adottato

- ○ non ha alcuno strumento in adozione
- ○ ha un piano urbanistico generale (PUG) adottato

Data di adozione	Atto di adozione

- ○ ha adottato una Variante al piano urbanistico generale (PUG)

Data di adozione	Atto di adozione

la destinazione dell'area nell'ambito dello strumento urbanistico generale adottato è la seguente

Descrizione della destinazione

e sono previste le seguenti ulteriori tutele

Descrizione delle tutele

☑ l'intervento è conforme alla disciplina urbanistica vigente

k) Tipologia di intervento e conformità alla disciplina edilizia vigente

le opere in progetto rientrano nella seguente tipologia di intervento (nel caso di più voci di interesse indicare quella di maggior impatto)

- ○ interventi e/o opere non di edilizia
- ○ manutenzione, restauro e risanamento conservativo che alterano lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore dell'edificio (articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)
- ○ nuova costruzione (articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)
- ○ ristrutturazione Edilizia (articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)
- ○ ristrutturazione urbanistica (articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)

l'intervento è conforme alla disciplina edilizia vigente, in particolare al regolamento edilizio approvato

Articoli	Data di approvazione	Atto di approvazione

l) Procedure edilizie

l'intervento

○ non è soggetto a procedura edilizia in quanto

Specificare

○ è soggetto a procedura edilizia

☐ la pratica è stata presentata presso

Ente di riferimento	Data	Protocollo

☐ è stato già espresso parere urbanistico

Ente di riferimento	Data	Protocollo

m) Legittimità urbanistica e paesaggistica dell'esistente

con riferimento alla legittimità urbanistica, l'immobile oggetto dei lavori risulta

○ privo di titolo edilizio in quanto

Specificare

○ dotato del seguente titolo edilizio

☐ titolo edilizio

Titolo	Rilasciato da	
Ente di riferimento	**Data**	**Protocollo**

☐ ulteriore titolo edilizio

Titolo	Rilasciato da	
Ente di riferimento	**Data**	**Protocollo**

☐ ulteriore titolo edilizio

Titolo	Rilasciato da	
Ente di riferimento	**Data**	**Protocollo**

con riferimento alla legittimità paesaggistica, l'immobile oggetto dei lavori risulta

○ realizzato prima dell'imposizione del vincolo

Tipologia del vincolo	Data intervento	Data imposizione vincolo

○ autorizzato paesaggisticamente con

☐ autorizzazione paesaggistica

Provvedimento	Rilasciato da	
Intestatario	**Data**	**Protocollo**

☐ ulteriore autorizzazione paesaggistica

Provvedimento	Rilasciato da	
Intestatario	**Data**	**Protocollo**

n) Pareri e atti d'assenso già acquisiti

in merito agli atti assenso

- ○ non è necessario acquisire atti di assenso ai sensi delle vigenti normative di settore
- ○ sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso, necessari per la realizzazione dell'intervento e obbligatori ai sensi delle normative di settore
  - ☐ atto di assenso

Provvedimento	Rilasciato da	
Intestatario	**Data**	**Protocollo**

  - ☐ ulteriore atto di assenso

Provvedimento	Rilasciato da	
Intestatario	**Data**	**Protocollo**

in merito ai pareri di natura ambientale e paesaggistica

- ○ l'intervento non necessita di pareri di natura ambientale e paesaggistica
- ○ il presente intervento rientra nel procedimento amministrativo munito dei seguenti pareri di natura ambientale e paesaggistica (es. parere paesaggistico su piano attuativo, VIA, parere su progetto preliminare, parere autorità di bacino, ecc.)
  - ☐ parere di natura ambientale e paesaggistica

Provvedimento	Rilasciato da	
Intestatario	**Data**	**Protocollo**

  - ☐ ulteriore parere di natura ambientale e paesaggistica

Provvedimento	Rilasciato da	
Intestatario	**Data**	**Protocollo**

o) PPTR approvato

l'area oggetto di intervento ricade nell'ambito paesaggistico

- ☐ l'area oggetto di intervento ricade nei territori costruiti di cui all'articolo 1.03, comma 5 e comma 6 delle Norme tecniche di attuazione del PUTT/P
- ☐ l'area oggetto di intervento ricade in area che presenta le caratteristiche definite all'articolo 142, comma 2 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42
  - ○ il Comune non ha precisato, d'intesa con il Ministero e la Regione, ai sensi dell'articolo 38 delle Norme tecniche di attuazione del PPTR, la delimitazione e rappresentazione in scala idonea di dette aree
  - ○ il Comune ha precisato, d'intesa con il Ministero e la Regione, ai sensi dell'articolo 38 delle Norme tecniche di attuazione del PPTR, la delimitazione e rappresentazione in scala idonea di dette aree con

Provvedimento	Data

l'area oggetto di intervento è interessata anche parzialmente dai seguenti beni e ulteriori contesti paesaggistici

☐	struttura idro-geo-morfologica	
	Componenti geomorfologiche (articolo 51 e articolo 52 delle NTA del PPTR)	
	☐	UCP - versanti (articolo 53 delle NTA del PPTR)
	☐	UCP - lame e gravine (articolo 54 delle NTA del PPTR)
	☐	UCP - doline
	☐	UCP - grotte (100m) (articolo 55 delle NTA del PPTR)
	☐	UCP - geositi (100m) (articolo 56 delle NTA del PPTR)
	☐	UCP - inghiottitoi (50m) (articolo 56 delle NTA del PPTR)
	☐	UCP - cordoni dunari (articolo 56 delle NTA del PPTR)
	Componenti idrologiche (articolo 43 e articolo 44 delle NTA del PPTR)	
	☐	BP - territori costieri (300m) (articolo 45 delle NTA del PPTR)
	☐	BP - territori contermini ai laghi (300m) (articolo 45 delle NTA del PPTR)
	☐	BP - fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (150m) (articolo 46 delle NTA del PPTR)
		Specificare
	☐	UCP - reticolo idrografico di connessione della R.E.R. (100 m) (articolo 47 delle NTA del PPTR)
	☐	UCP - sorgenti (25 m) (articolo 48 delle NTA del PPTR)
	☐	UCP - aree soggette a vincolo idrogeologico
☐	struttura ecosistemica e ambientale	
	Componenti botanico-vegetazionali (articolo 60 e articolo 61 delle NTA del PPTR)	
	☐	BP - boschi (articolo 62 delle NTA del PPTR)
	☐	BP - zone umide Ramsar (articolo 64 delle NTA del PPTR)
		Specificare
	☐	UCP - aree umide (articolo 65 delle NTA del PPTR)
		Specificare
	☐	UCP - prati e pascoli naturali (articolo 66 delle NTA del PPTR)
	☐	UCP - formazioni arbustive in evoluzione naturale (articolo 66 delle NTA del PPTR)
	☐	UCP - area di rispetto dei boschi (100m - 50m - 20m) (articolo 63 delle NTA del PPTR)
	Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici (articolo 69 e articolo 70 delle NTA del PPTR)	
	☐	BP - parchi e riserve (articolo 71 delle NTA del PPTR)
		Specificare
	☐	UCP - siti di rilevanza naturalistica (articolo 73 delle NTA del PPTR)
		Specificare
	☐	UCP - aree di rispetto dei parchi e delle riserve regionali (100m) (articolo 72 delle NTA del PPTR)

- ☐ struttura antropica e storico-culturale

Componenti culturali e insediative (articolo 77 e articolo 78 delle NTA del PPTR)

- ☐ BP - immobili e aree di notevole interesse pubblico (articolo 79 delle NTA del PPTR)

Specificare il numero di scheda PAE

- ☐ BP - zone gravate da usi civici
- ☐ UCP - città consolidata
- ☐ UCP - testimonianze della stratificazione insediativa
  - ☐ segnalazioni architettoniche e segnalazioni archeologiche (articolo 81, c. 2 e 3 delle NTA del PPTR)

Specificare

  - ☐ aree appartenenti alla rete dei tratturi (articolo 81, c. 2 e 3 delle NTA del PPTR)

Specificare

  - ☐ aree a rischio archeologico (articolo 81, c. 3-ter delle NTA del PPTR)

Specificare

- ☐ UCP - area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m - 30m) (articolo 82 delle NTA del PPTR)
- ☐ UCP - apaesaggi rurali (articolo 83 delle NTA del PPTR)

Componenti dei valori percettivi (articolo 86 e articolo 87 delle NTA del PPTR)

- ☐ strade a valenza paesaggistica (articolo 88 delle NTA del PPTR)
- ☐ strade panoramiche (articolo 88 delle NTA del PPTR)
- ☐ luoghi panoramici (articolo 88 delle NTA del PPTR)
- ☐ coni visuali (articolo 88 delle NTA del PPTR)

- ☐ nessun ulteriore contesto paesaggistico

p) Bene sottoposto a vincolo architettonico/archeologico

l'immobile/area oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42

- ○ non è sottoposto a tutela
- ○ è sottoposto a tutela
  - ☐ vincolo monumentale diretto (articolo 10 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42)
  - ☐ vincolo monumentale indiretto (articolo 45 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42)
  - ☐ vincolo archeologico diretto (articolo 10 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42)
  - ☐ vincolo archeologico indiretto (articolo 45 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42)

q) Altri vincoli

l'immobile/area oggetto di intervento

- ○ non è assogettato ad altri vincoli
- ○ risulta assoggettato ai seguenti vincoli

Descrizione

r) Descrizione sintetica dello stato attuale dell'immobile o dell'area di intervento

(punto 11 dell'allegato D al Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31)

La descrizione deve riportare la lettura dei caratteri che effettivamente connotano l'immobile o l'area di intervento e il contesto paesaggistico, (anche con riferimento ai quadri conoscitivi degli strumenti della pianificazione e a quanto indicato dalle specifiche schede di vincolo) Il livello di dettaglio dell'analisi deve essere adeguato rispetto ai valori del contesto e alla tipologia di intervento. Descrivere la compatibilità dell'intervento proposto con gli indirizzi e le prescrizioni di tutela paesaggistica di cui al PPTR

Descrizione

s) Effetti conseguenti alla realizzazione dell'opera

(punto 13 dell'allegato D al Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31)

Tale valutazione si ricava dal confronto fra le caratteristiche dello stato attuale, gli elementi di progetto e gli obiettivi della tutela. Si elencano, a titolo esemplificativo, alcune delle possibili modificazioni dell'immobile o dell'area tutelata: - cromatismi dell'edificio; - rapporto vuoto/pieni; - sagoma; - volume; - caratteristiche architettoniche; - copertura; - pubblici accessi; - impermeabilizzazione del terreno; - movimenti di terreno/sbancamenti; - realizzazione di infrastrutture accessorie; - aumento superficie coperta; - alterazione dello skyline (profilo dell'edificio o profilo dei crinali); - alterazione percettiva del paesaggio (intrusione o ostruzione visuale); - interventi su elementi arborei e vegetazione

Descrizione

t) Eventuali misure di inserimento paesaggistico

(punto 14 dell'allegato D al Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31)

Qualificazione o identificazione degli elementi progettuali finalizzati a ottenere il miglior inserimento paesaggistico dell'intervento nel contesto in cui questo è realizzato

Descrizione

u) Indicazione dei contenuti precettivi della disciplina paesaggistica vigente in riferimento alla tipologia di intervento: conformità con i contenuti della disciplina

(punto 15 dell'allegato D al Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31)

Qualificazione o identificazione degli elementi progettuali finalizzati a ottenere il miglior inserimento paesaggistico dell'intervento nel contesto in cui questo è realizzato

Descrizione

Elenco degli allegati	
(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)	
☑	dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori con relativa copia documento di identità
☑	legittimità dell'esistente, atti di assenso, procedimenti di contenzioso in atto, conformità urbanistica, pareri paesaggisico-ambientali già espressi
☑	ubicazione dell'opera e/o dell'intervento
☑	stralci ed estratti PPTR
☑	documentazione fotografica
☑	elaborati grafici stato di fatto
☑	elaborati grafici di progetto
☑	simulazioni

Luogo	Data	Il dichiarante
Manfredonia		